

Handläggare: Erika Lindström

Detaljplan för Prästbordet 1:55 m.fl. Sjöbacken - Underrättelse om granskning

Du har fått detta brev eftersom du berörs av Ockelbo kommuns förslag till detaljplan för Sjöbacken. Syftet med brevet är att informera om att ni som privatperson eller organisation återigen har möjlighet att komma med synpunkter på planhandlingarna. Vi önskar att organisationer (företag, myndigheter och kommunala instanser) yttrar sig oavsett om synpunkter finns eller inte.

Detaljplaneförslaget finns under granskningstiden, 2024-04-05 till 2024-04-21 (2 veckor) tillgänglig på www.sandviken.se/pagaendeplanuppdrag → **Detaljplan för Sjöbacken Prästbordet 1:55**. Detaljplanen har inte bedömts strida mot intentionerna i översiktsplanen.



Figuren ovan visar i vilket skede detaljplanen befinner sig just nu.



Vad innehåller förslaget?

Detaljplanens syfte är att säkerställa att de allmänna intressena tillgodoses samt att möjliggöra fortsatt utveckling av verksamheter i tätorten som också har nära anslutning till tätortsnära natur. Användningen av området ändras genom ny plan till centrum samt badplats och park. Den funktion som tidigare funnits inom användningen friluftsbad säkerställs genom användning av bestämmelsen badplats inom allmän platsmark.

Tidigare inkomna synpunkter

Synpunkter från samrådet har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen finns att ta del av på www.sandviken.se/pagaendeplanuppdrag → **Detaljplan för Sjöbacken Prästbordet 1:55**

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Har du synpunkter på förslaget?

Granskningstiden är mellan 2024-04-05 och 2024-04-21. Synpunkter ska ha kommit in senast 2024-04-21. Skicka via e-post till vgs@sandviken.se eller med brev till:

Sandvikens kommun
Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning
811 80 Sandviken

Märk brevet med planförslagets rubrik.

Du kan även välja att lämna synpunkter via e-tjänsten som finns tillgänglig på samma sida som du hittar granskningsförslaget. Du kan där välja om du vill lämna synpunkter med hjälp av att logga in, eller att vara anonym. Väljer du att vara anonym förlorar du rätten att överklaga detaljplanen vid antagande.

Vad händer sen?

Eventuella synpunkter som inkommer under granskningstiden sammanställs och bemöts i ett granskningsutlåtande som publiceras på kommunens hemsida. De som lämnat synpunkter delges information om antagande och granskningsutlåtande efter antagande av detaljplanen i Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd. Den som inte fått sina synpunkter tillgodosedda har då också möjlighet att överklaga beslutet att anta detaljplanen. Om du har synpunkter så ska du ha framfört dessa skriftligen senast under granskningstiden. Annars kan du förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Om du har frågor kring planförslaget så kan du ringa Erika Lindström, planarkitekt, tel. 026-24 00 00.

Med vänlig hälsning

Erika Lindström
Planarkitekt