

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN

TILLBYGGNAD

ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN

Grundinformation om projektet	
Projektet avser:	
Fastighetsbeteckning:	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs):	
Kontrollplan upprättad av:	
Upprättad datum:	(Reviderad datum):

Projektbeskrivning
<i>HÄR BESKRIVER DU KORT HUR PROJEKTET KOMMER ATT UTFÖRAS.</i>

Kontroller som ska utföras				
<i>Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.</i>				
KONTROLL AVSER	KONTROLL-INSTANS	KONTROLL MOT	UNDERSKRIFT/DATUM	ANMÄRKNING/ ÅTGÄRD
Konstruktion – dimensionering av bärande byggnadsdelar	E	EKS, BBR kap. 5		
Fuktsäkerhet: fuktskydd i färdig byggnad samt under byggtiden	E	BBR 6:5, ByggaF		
Utstakning/placering (Se även startbesked)	E/S	A-ritning		
Grundläggning: Markavvattning, kontroll av schaktbotten, dräneringslager, isolering, grundkonstruktion	E	K-ritning, teknisk beskrivning, BBR 6:53		
Utförande: Bärande konstruktion, diffusionsspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E	K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:5		
Ventilation	E	BBR 6:25		
Våtrum – rätt utförande av tätskikt	E	BBR 6:533; motsvarande branschregler		
Vatten, värme, avlopp – rätt utförande av rörinstallationer. Täthetskontroll genomförd (provtryckning)	E	BBR 6:6, 6:7; motsvarande branschregler		
Tillgänglighet och användbarhet, i byggnaden och på tomt	E	A-ritning, BBR kap. 3		

Säkerhet vid användning och barnsäkerhet, glas i byggnader	E	BBR kap. 8		
Skydd mot brandspridning mellan byggnader (EI30)/ mellan bostäder (EI60), placering av brandvarnare	E	BBR 5:6, 5:2513 (5:8)		
Godkänd besiktning av eldstad, rökgaskanal samt takskyddsanordningar, Utförandekontroll av imkanal från kök	S	BBR 5:42, 6:74, 8:241 5:5332 (5:8)		
Golvbrunn, oljeavskiljare eller motsvarande vid risk för avlopp av förorenat vatten	E	BBR 6:7		
Ljusförhållande	E	BBR 6:93		
Skydd mot buller	E	BBR 6:93		
Energikrav uppfylls, U-värdeberäkning	E	BBR 9:9		
Radonskydd (täta genomföringar, eventuell radonslang eller radonduk)	E	BBR 6:923		
Överensstämmer med beviljat bygglov/ startbesked	E	beviljat bygglov/ startbesked		

Projektörer, utförare

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.

Entreprenörer/sakkunniga: (ange roll i projektet)	Namn/företag:	Adress och telefon
Sakkunnig: <i>Ange specialistkompetens</i>		

Beskrivning av förkortningar

KONTROLLINSTANSER

E (byggherrens egenkontroll)

S (sakkunnigkontroll)

TERMER OCH BEGREPP

BBR (boverkets byggregler, se www.boverket.se)

A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan/anmälan)

K-ritning (konstruktionsritning)

Hänvisningar

Plan och bygglagen (PBL) – se www.riksdagen.se

Plan och byggförordningen (PBF) – se www.riksdagen.se

Om arbetsmiljöplan – se www.av.se