

Handläggare: Tobias Wennergrund
E-post: tobias.wennergrund@sandviken.se
Tel: 026-24 04 90

Detaljplan för Björksätra 4:2 i Sandvikens kommun – Samråd

Därför har du fått detta brev

Kommunen har tagit fram ett planförslag för ett område i södra Björksätra i Sandvikens kommun. Planförslaget skickas ut till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar på samråd för att kommunen ska få in synpunkter. Det är frivilligt att svara på detta brev.

Samrådsförslaget finns att ta del av under pågående detaljplanearbete på www.sandviken.se/pagaendeplanuppdrag → **Detaljplan för Björksätra 4:2** eller kontakta handläggare för att få förslaget utskrivet.

Vad innehåller förslaget

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder i södra Björksätra på fastigheten Björksätra 4:2. Vidare är planens syfte att möjliggöra för blandad bebyggelse i form av friliggande enbostadshus, parhus, radhus/kedjehus med utrymme för komplementbyggnader och parkering i sydöstra delen av planområdet. Den nya bebyggelsen ska anpassas till bebyggelsen söder om planområdet i form av skala och volym.

Planens genomförande bedöms inte ge en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken. Förslaget avviker inte från intentionerna i översiktsplanen.

Så här gör du

Samrådet pågår mellan 2019-09-04 och 2019-09-25. Skriv ner eventuella synpunkter senast 2019-09-25 och märk brevet med ärendetext Björksätra 4:2. Skicka via e-post till vgs@sandviken.se eller med brev till:

Sandvikens kommun
Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning
811 80 Sandviken

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Sandvikens Kommun

Du kan även välja att lämna synpunkter via e-tjänsten som finns tillgänglig på samma sida som du hittar samrådsförslaget. Du kan där välja om du vill lämna synpunkter med hjälp av att logga in, eller att vara anonym. Väljer du att vara anonym förlorar du rätten att överklaga detaljplanen vid antagande.

Vad händer sen?

Alla synpunkter som kommer in under samrådet sammanställs och bemöts. Planförslaget kommer i ett senare skede att tillgängliggöras för granskning. Planförslaget tas sedan upp av samhällsbyggnadsnämnden för ett antagande. Vill du läsa mer om hur planprocessen fungerar kan du göra det på www.sandviken.se under Bygga och bo.

Om du har frågor kring planförslaget så kan du ringa Tobias Wennergrund, Planarkitekt, tel. 026-24 04 90. Du behöver inte svara på detta brev.

Med vänlig hälsning

Tobias Wennergrund
Planarkitekt