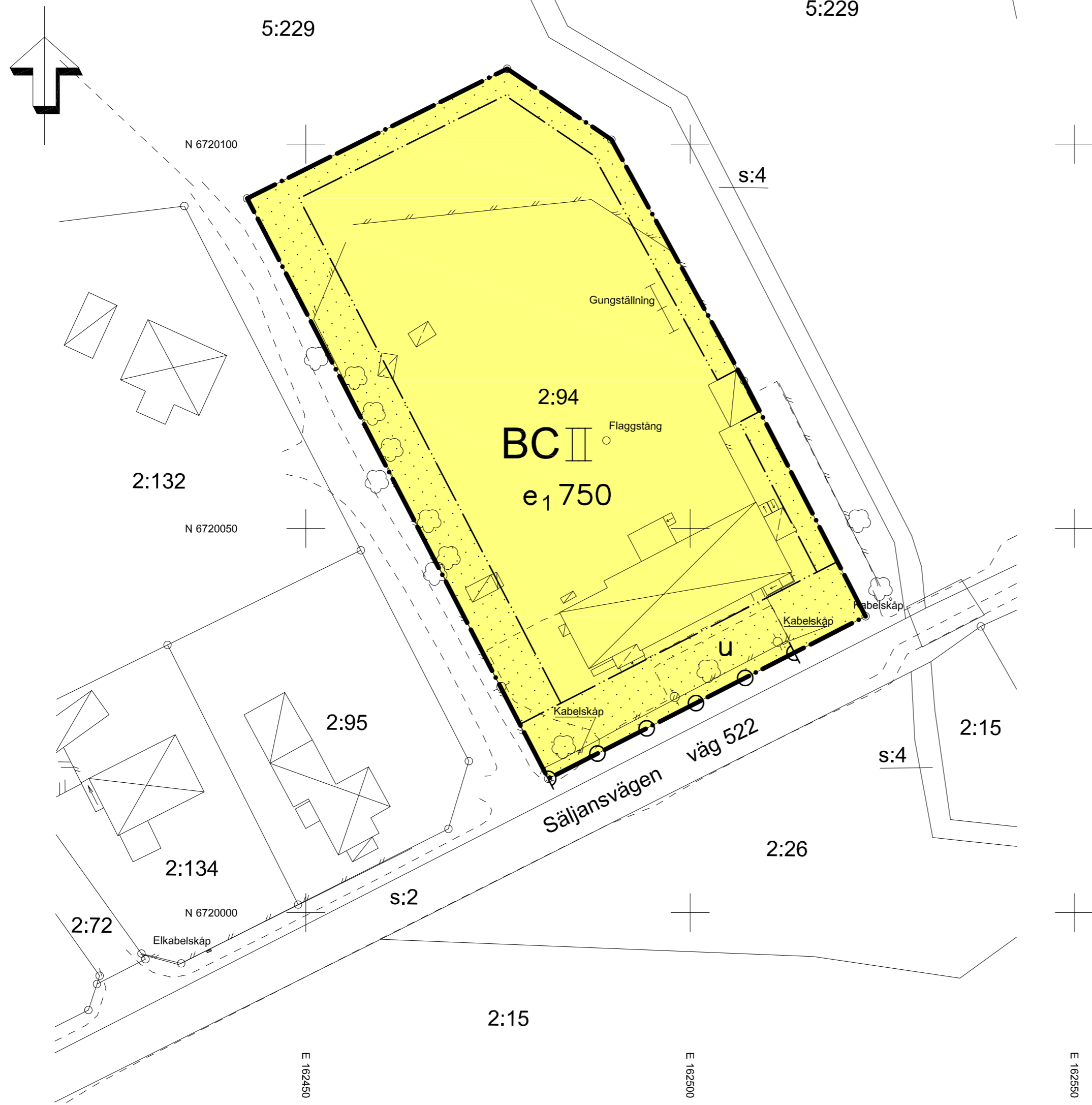


PLANKARTA

SÄTRA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- BC** Bostäder, Centrum

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 750 Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTA

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Huvudbyggnad resp uthus (vägg/iv)
- Skärmtak
- Trappa
- Väg/kantsten
- Stig
- Bro
- Staket
- Lövsräd
- Traktnamn
- Registrern för fastighet med traktnamn
- Samfällighet
- Gemensamhetsanläggning
- Punkt i rutnät
- Gränspunkt
- Belysningsstolpe
- Markhöjd

Dnr S 2014/184

Grundkartan upprättad av
STADSINGENJÖRSÄVDELNINGEN

Fastighetsredovisningen aktuell 2014-10-15
Rättigheter redovisas fullständigt endast inom planområdet.
Markdetaljer kontrollerade 2014-10-07
Referenssystem i plan: SWEREF 99 16 30
Mätosäkerhet +/- 25mm
Skala 1:500

Yvonne Mickels
Stadsingenjör

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

Plankarta med bestämmelser 2014-11-26
Plan- och genomförandebeskrivning, 2014-11-26

Sandvikens Kommun		
Detaljplan för Sättra 2:94 i Sättra, Sandvikens kommun - enkelt planförfarande		Beslut om samråd 2014-12-15, §227
		Beslut om granskning
Upprättad: 2014-11-26		SBN Antagande 2015-03-17, §46
		Laga kraft 2015-04-10
Helena Tallius Myhrman Stadsarkitekt		Genomförandetid 2020-04-10
		Diarienummer B2014/75
Henrik Siksjö Planingenjör		Plannummer 2181K-P15/2
Skala 1:500		