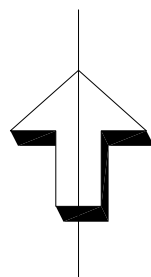


PLANKARTA



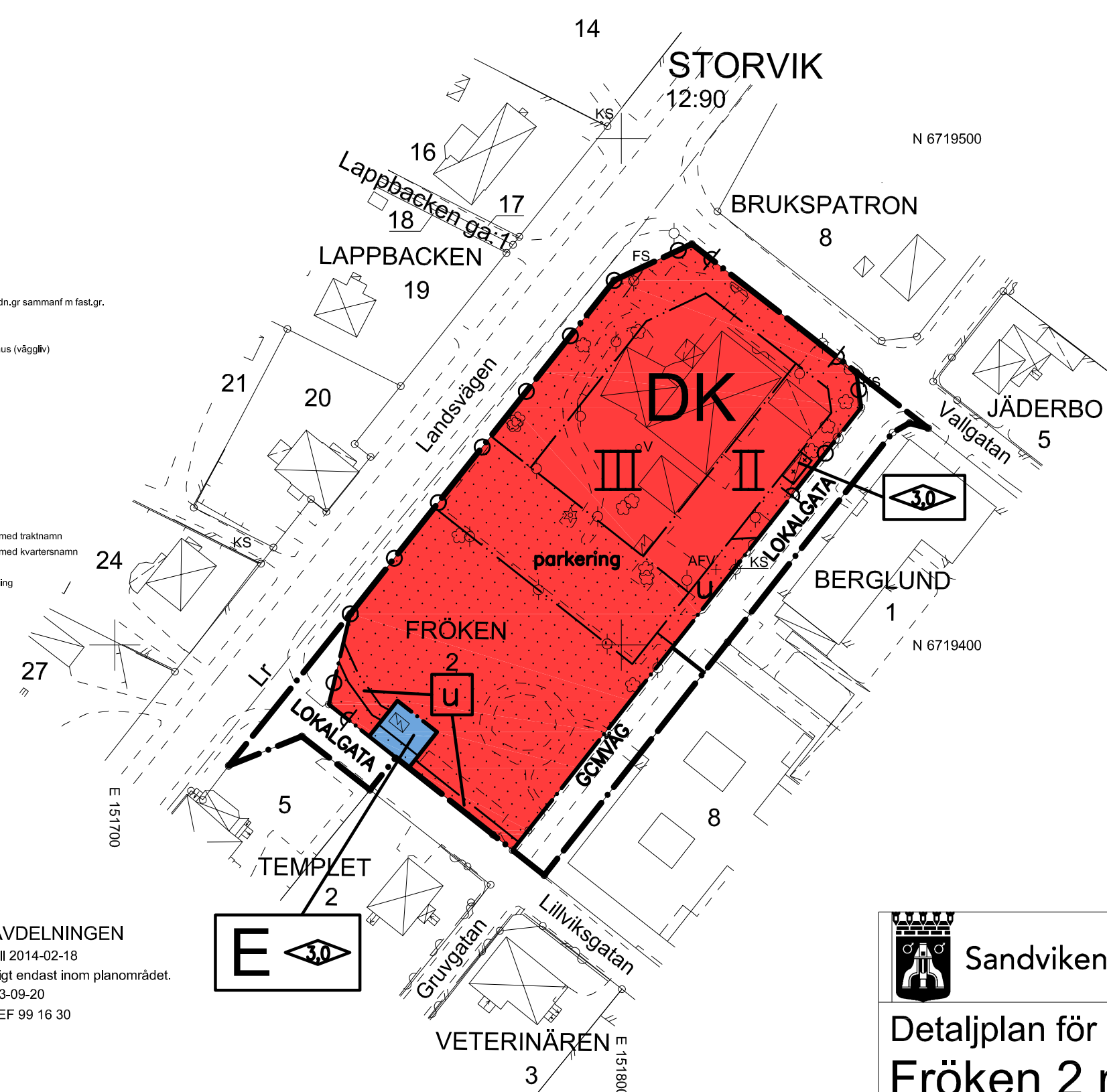
GRUNDKARTA

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Kvarteregräns el användn.gr sammanf m fast.gr.
- Rättighetsgräns
- Rättighetslinje
- Huvudbyggnad resp uthus (väggliv)
- Byggnad, övrig
- Transformatorbyggnad
- Skärmtak
- Trappa
- Väg/kantsten
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Lövråd
- Traktnamn
- Kvarternamn
- Register för fastighet med traktnamn
- Register för fastighet med kvartersnamn
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Punkt i rutnät
- Gränspunkt
- Belysningsstolpe
- Avluftning fjärrvärme
- Flaggstång
- Kabelskåp
- Ventilationsanläggning

STORVIK

- FRÖKEN**
- 12:90
- 2
- Lr
- ga:1
-
-
-
-
-
-
-



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- LOKALGATA Lokaltrafik
- GCMVÄG Gång, cykel- och mopedtrafik

Kvartersmark

- DK** Vård och Kontor
- E** Tekniska anläggningar

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag av uthus inte förses med byggnader

Markreservat

- u Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

Mark och vegetation

- parkering Parkering skall finnas

Utfart och stängsel

- Körbar förbindelse får inte anordnas

Utformning och omfattning

- II-III Högsta antal våningar, utöver det får suterrängvåning anordnas

Höjd på byggnader

- 3.0 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
- Sandvikens kommun är huvudman för allmänna platser

Dnr S 2013/283

Grundkartan upprättad av
STADSINGENJÖRSÄVDELNINGEN
 Fastighetsredovisningen aktuell 2014-02-18
 Rättigheter redovisas fullständigt endast inom planområdet.
 Markdetaljer kontrollerade 2013-09-20
 Referenssystem i plan: SWEREF 99 16 30
 Mätosäkerhet +/- 25mm
 Skala 1:1000

Yvonne Mickels
 Stadsingenjör

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser 2014-05-14
- Plan- och genomförandebeskrivning, 2014-05-14

Sandvikens Kommun		
Detaljplan för Fröken 2 m.fl. i Storvik, Sandvikens kommun		Beslut om samråd 2014-05-26, §94
		Beslut om granskning
		BMN Antagande 2014-11-24, §205
Upprättad: 2014-05-14		Laga kraft 2014-12-18
		Genomförandetid 2019-12-18
		Diarienummer B2013/303
Helena Tallius Myhrman Stadsarkitekt		Henrik Siksjö Planingenjör
Skala 1:1000		Plannummer 2181K-P14/7

