



Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsförvaltning

Installation /ändring av eldstad

Exempelritningar med förklaring

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning verkar för en hållbar utveckling i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Hofors Kommun



**OCKELBO
KOMMUN**



Sandvikens Kommun

Vill du veta mer?

Telefon: 026-24 00 00(Medborgarservice)

E-post: vgs@sandviken.se

www.sandviken.se/vgs

Adress

Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsförvaltning, 811 80
Sandviken

Vilka handlingar behövs?

För att komma igång med ditt byggprojekt så snabbt som möjligt är det viktigt att du skickar in kompletta ansökningshandlingar.

Anmälan

Dessa handlingar ska lämnas in vid en anmälan för nyinstallation och ändring av eldstad och rökkanal. Samtliga handlingar kan lämnas in i A3- eller A4-format.

- Anmälan, blanketten finns på www.sandviken.se/bygga-bo-miljo
- Förslag till kontrollplan. För installation av eldstad räcker det med en enkel kontrollplan, exempel på en sådan finns på vår webbplats: www.sandviken.se/bygga-bo-miljo
- Situationsplan, redovisa vilken fastighet och byggnad som berörs av åtgärden. Behöver du ett kartunderlag för att markera byggnaden kan du kontakta Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning för mer information och beställning.
- Fasadritningar, vid installation av eldstad och rökkanal ska samtliga fasader som berörs av installationen redovisas. Vid installation av eldstad som ansluter till befintlig rökkanal kan foto på fasad vara tillräckligt.
- Planritning, redovisa eldstadens placering i huset, det ska även framgå på vilket våningsplan den placeras.
- Produktinformation om eldstaden (och rökkanalen vid nyinstallation). Uppgift om CE-märkning för eldstad och/eller rökkanal. Boverkets byggregler (BBR) ställer vissa funktionskrav för byggprodukter. För att säkerställa att dessa krav uppfylls ska man använda typgodkända/certifierade (CE-märkta) produkter.

Krav på ritningarna

- Ritningarna ska redovisas på vitt (ej rutat) papper och vara fackmannamässigt (de behöver inte vara arkitektridade men ska vara tydliga att förstå) utförda.
- Ritningarna kan vara handritade, det finns inget krav på att de ska vara ritade av en arkitekt eller annan yrkesman utan det avgörande är kvalitén. Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning avgör om kvalitén är tillräcklig.

Ritningsunderlag

Har du ett äldre hus eller ett hus som genomgått många förändringar kanske du inte har några ritningar som underlag för din bygglovsansökan. Kontrollera i så fall om de finns i kommunens ritningsarkiv innan du beställer eller ritar upp nya.

Vad kostar det?

En avgift tas ut för handläggningen av ditt ärende. Avgiften regleras i en av kommunfullmäktige antagen taxa. mer information om taxan finns på www.sandviken.se/bygga-bo-miljo

Startbesked

Du får inte börja installera eldstaden innan du fått ett skriftligt startbesked från Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning.

När du byggt klart

När installationen är genomförd ska du meddela det till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning och intyga att du utfört din åtgärd enligt gällande beslut. För att samhällsbyggnadsförvaltningen ska kunna besluta om slutbesked ska även besiktningsskott/besiktningsskottet från skorstensfejarmästaren vara inlämnat.

Om inte Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd har något att anmärka får du ett så kallat slutbesked och det innebär att du får börja använda din eldstad.

Andra intyg

Vid installation av panna för eldning med fast eller flytande bränsle krävs ett installationsintyg för anläggningens expansionskärl och säkerhetsanordningar lämnas in till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning innan anläggningen tas i bruk. Intyg ska även lämnas in för tryckkärl såsom ackumulatortank eller dylikt.

Så här bygger man

Eldstäder ska vara ordnade så att de inte kan ge upphov till antändning av närbelägna byggnadsdelar. I småhus ska underlaget vara utfört i lägst brandteknisk klass REI 15 och i övriga byggnader lägst REI 60, samt ha tillräcklig bärförmåga (klarar av att bära vikten av eldstaden). Med brandteknisk klass menas hur länge något ska kunna stå emot brand, klass REI 15 motsvarar cirka 15 minuter.

Eldstadsplan

För att golvet inte ska antändas av t.ex. gnistor ska det finnas ett eldstadsplan av obrännbart material. Eldstadsplan är det samma som golvet framför eldstaden,. Hur stort eldstadsplanet måste vara är beroende av vilken typ och storlek på eldstad det är.

Rökkanal/skorsten

Rökkanaler och skorstenar ska placeras och utformas så att närliggande byggnadsdelar och fasta installationer inte kan antändas. Rökkanalen ska vara så tät att det inte uppstår brandfara, risk för förgiftning eller annan olägenhet. Den ska också vara åtkomlig för rensning och inspektion. för att få bra drag i skorstenen och inte orsaka olägenheter för omgivningen finns regler för skorstenens höjd. Skorstenen ska mynna över taknocken, och minsta måttet från skorstensmynningen till taktäckningen ska vara 1,0 m. Dessutom ska man följa eventuella krav på rökkanalens längd i anvisningarna till den eldstaden/rökkanalen man väljer att installera.

Tillträdes/takskyddsanordning

Sotarn och andra som behöver jobba på taket ska ha en säker arbetsplats. på en vanlig enplansvilla räcker det ofta med glidskydd för markstege och en takstege upp till skorstenen. Vid nybyggnad bör det också finnas fästnanordningar för säkerhetslinor vid tacknock. Mer information finns på www.taksakerhet.se

Sanktionsavgift

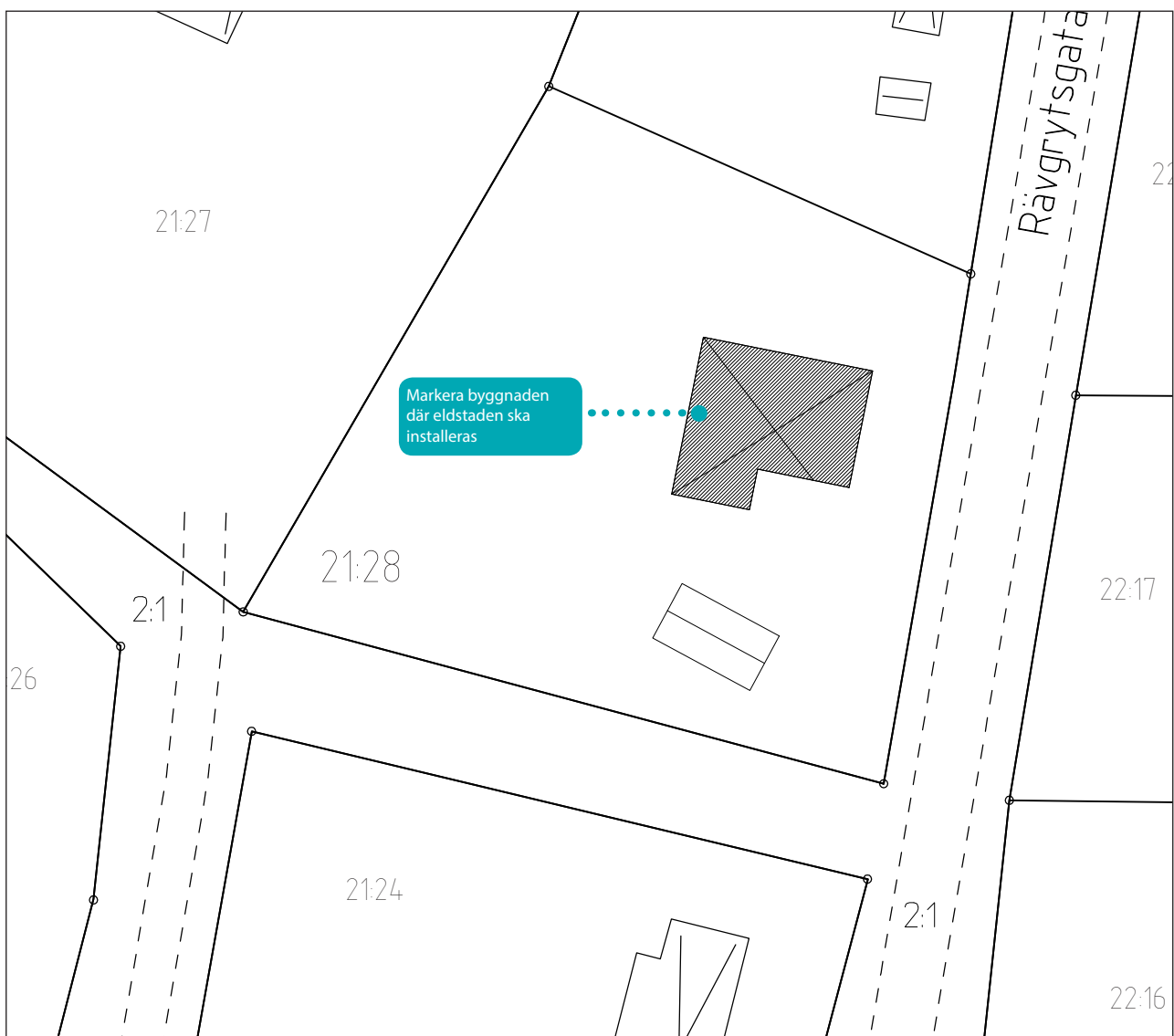
Om du installerar en eldstad utan att göra anmälan eller ha ett skriftlig startbesked eller tar eldstaden i bruk utan att ha ett slutbesked är byggnadsnämnden skyldig att ta ut en byggsanktionsavgift.

Situationsplan

Vid installation av eldstad behövs en situationsplan över fastigheten.

Situationsplanen ska visa

- I vilken byggnad installationen planeras.

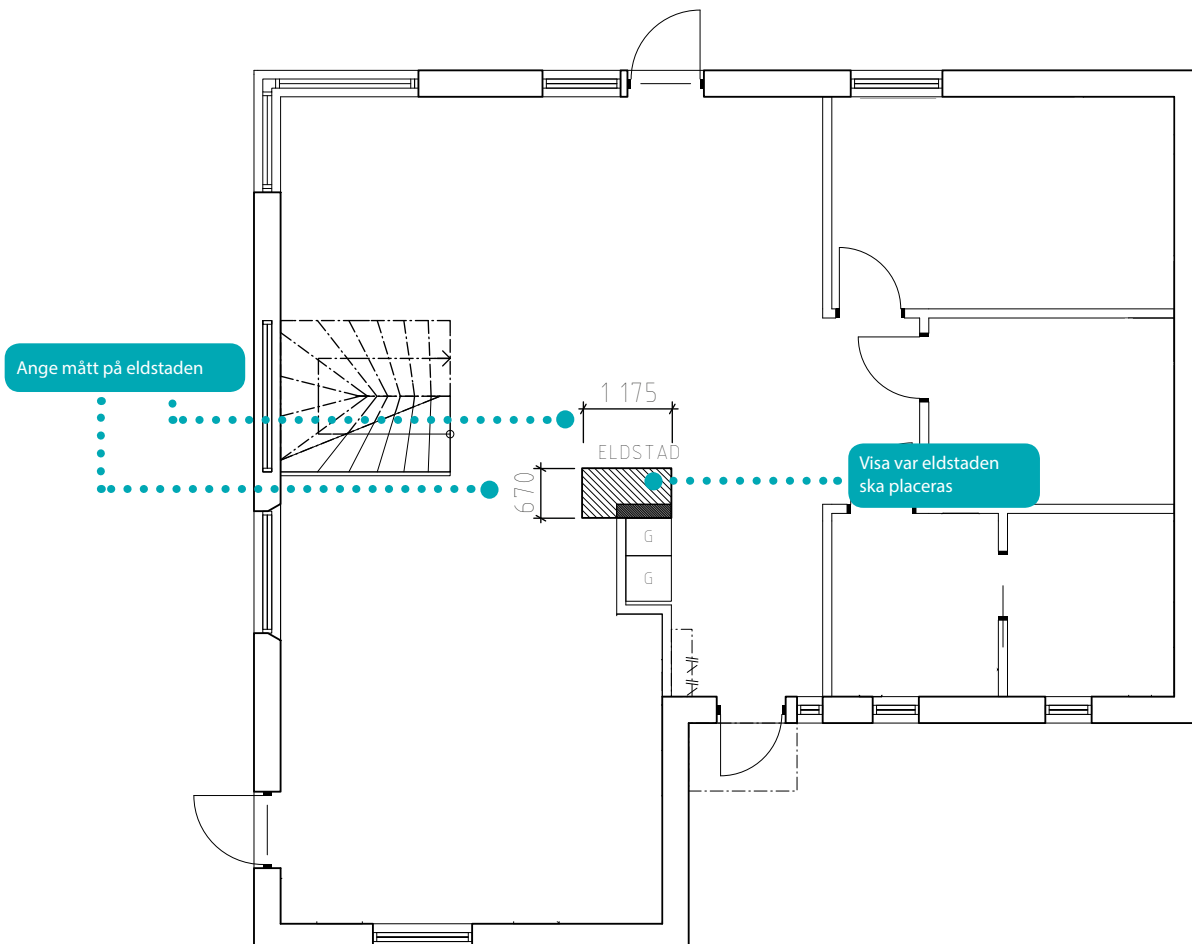


Planritning

En planritning är ett horisontellt snitt genom byggnaden.

Planritningen ska visa

- Eldstadens placering i huset.
- Eldstadens yttermått.
- Avstånd till ev. brandfarliga material



Plan 1, eldstad

Fasadritning

En fasadritning visar byggnadens fasad sett rakt framifrån, inte i perspektiv.

Fasadritningen ska visa

- Skorstenshöjd i förhållande taknock.
- Val av material, (kan anges skriftligt).



Fasad mot väster eldstad

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning
811 80 Sandviken
www.sandviken.se/vgs