



Sandvikens Kommun

Handelsbolagsavtal med Knuten HB

Förslag från kommunstyrelsen

Godkänt av kommunfullmäktige den 12 december 1966

Dnr KS2006/450

Handelsbolagsavtal för Knuten HB

Undertecknade, Sandvikens Fastigheter AB, (99 % av andelarna) 556204-2969, 811 80 Sandviken och Sandvikens Stadshus AB, (1 % av andelarna) 556036-9091, 811 80 Sandviken har denna dag träffat avtal om samverkan i handelsbolag och därvid kommit överens om följande.

§ 1

Bolagets ändamål skall vara att förvärva, äga, bebygga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolagets verksamhet skall drivas under firma Knuten Fastigheter HB i Sandvikens kommun och Gävleborgs län.

§ 2

Bolagets firma tecknas av bolagsmännen var för sig.

§ 3

Bolagets styrelse skall bestå av lägst tre och högst nio ledamöter med lika många suppleanter. Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Sandvikens kommun för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det att val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser ordförande och vice ordförande i styrelsen.

§ 4

Den verkställande ledningen av bolaget skall handhas av företrädare för Sandvikens kommun eller bolag tillhörande kommunkoncernen.

§ 5

Bolagets räkenskapsår skall vara kalenderår.

§ 6

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens och verkställande ledningens förvaltning väljer bolagsstämman årligen en revisor med en till två suppleanter. Kommunfullmäktige utser därutöver en revisor och en suppleant, som valts att granska kommunens verksamhet, att även granska bolagets.

§ 7

Kallelse till bolagsstämma och andra meddelanden till delägarna skall ske genom brev med posten. Kallelse till bolagsstämma sker tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

§ 8.

Vid omröstning gäller att alla delägare har rösträtt efter sitt andelstal. Röstning får ske med fullmakt men endast delägare har rätt att vara ombud.

§ 9

På ordinarie bolagsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling;

- 1 Val av ordförande vid stämman;
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd;
- 3 Val av en eller två protokolljusterare;
- 4 Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
- 5 Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse;
- 6 Beslut om
 - a) fastställande av resultaträkning och balansräkning,
 - b) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande ledning,
 - c) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen,
 - d) fastställande av styrelse- och revisionsarvoden;
7. Fastställande av antalet ledamöter och suppleanter i styrelsen;
8. Val av revisor och revisorssuppleant;
9. Övriga ärenden, vilka ankommer på stämman enligt lagen om handelsbolag och bolagsavtalet.

§ 10

Extra stämma kan hållas när en av delägarna begär detta hos styrelsen. Denna har därvid att genast bestämma tid och plats för extra stämma att hållas inom en månad efter det att begäran inkommit.

§ 11

Vinst eller förlust som uppkommer i bolagets verksamhet skall till sin helhet fördelas på Sandvikens Fastigheter AB.

§ 12

Ingen av bolagsmännen får sätta annan person i sitt ställe utan den andres samtycke.

§ 13

Önskar bolagsmännen utträda ur bolaget eller, övergå andelarna till annan än andelsägare skall hans andel hembjudas den andra bolagsmannen.

§ 14

Om någon av bolagsmännen försätts i konkurs skall bolaget inte träda i likvidation under förutsättning att överenskommelse om utlösen av konkursboets andel i bolaget kan träffas.

Inte heller skall bolaget träda i likvidation i fall som avses i 25 § i lag om handelsbolag och enkla bolag.

§ 15

Kommunstyrelsen i Sandvikens kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper och i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Sandvikens kommunfullmäktiges ledamöter samt ledamöter i

Handelsbolagsavtal för Knuten HB

moderbolagets styrelse har rätt att närvara och yttra sig vid bolagsstämma. Även representanter för massmedia har rätt att närvara vid bolagsstämma, såvida inte stämman för visst tillfälle beslutar annat.

§ 16

Tvister mellan bolaget å ena sidan och andelsägare eller likvidatorer å andra sidan skall hänskjutas till avgörande av skiljemän enligt lag varvid ordföranden skall äga domarkompetens.

§ 17

I övrigt skall lagen om handelsbolag och enkla bolag äga tillämpning på detta avtal.

§ 18

Detta avtal som ersätter tidigare avtal mellan parterna träder ikraft denna dag och gäller under en tid av 3 år. Om det inte uppsägs senast 6 månader före periodens utgång, förlängs giltighetstiden med 1 år. Därefter förlängs avtalet för ytterligare 1 års perioder, om det inte uppsägs senast 6 månader före löpande periods utgång.

Uppsägning skall ske skriftligen

Sandviken den 1996

Sandvikens Fastigheter AB
Svante W Nordh

Sandvikens Stadshus AB
Ingemar Westin